



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Supetru

Posl. broj: Ovr-2092/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po sucu Jadranku Basiću u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija-Porezna uprava, Područni ured Split, OIB: 52634238587, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu, OIB: 88116062296, Gundulićeva 29 A, Split, protiv protivnika osiguranja Ines Racić, OIB: 59986475710, Bol, David-cesta 14, radi prisilnog zasnivanja založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, dana 3. siječnja 2024.,

r i j e š i o j e

Na temelju ovršnog rješenja o ovrši Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Split, Split klasa: UP/I-415-02/2023-001/01291, ur. broj: 513-007-17/2023-03 od 7. travnja 2023., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 28.694,28 EUR / 216.197,05 HRK (glavnica 25.974,80 EUR¹ / 195.707,13 HRK te kamata 2.719,48 EUR¹ / 20.489,92 HRK) s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 25.974,80 EUR teče od 8. travnja 2023. pa do isplate, i to po stopi propisanoj čl. 29. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22), troška ovršnog postupka u iznosu od 26,54 EUR¹ / 200,00 HRK, kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 500,00 EUR, određuje se

osiguranje

I. Uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama u vlasništvu protivnice osiguranja označenim kao:

- čest. zem. 1494 ZU 1704 k.o. Milna za 4/24 dijela cjeline;
- čest. zem. 602/1, 602/2 i 602/3 ZU 1046 k.o. Milna za 2/144 dijela cjeline;
- čest. zem. 553/2, 553/3 i 553/4, I. zk tijelo ZU 864 k.o. Milna za 1/96 dijela cjeline, čest. zem. 667/1, II. zk tijelo ZU 864 k.o. Milna za 1/96 dijela cjeline, 553/1, V. zk tijelo ZU 864 k.o. Milna za 1/96 dijela cjeline;
- čest. zem. 597/1, 597/2, 597/3, 597/5, 597/6, 597/7, 597/8, 597/9, 597/10, 597/11, 597/12, 597/13, 597/14, 598/1 ZU 493 k.o. Milna za 3/160 dijela cjeline;
- čest. zem. 1511 ZU 147 k.o. Milna za 4/240 dijela cjeline,

te uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja pod uvjetom opravdanja predbilježbe prava vlasništva protivnice osiguranja u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 2262/7 ZU 2233 KO Bol 2. Suvlasnički dio: 91/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), poduložak 100, posebni dio nekretnine - stan u prizemlju površine 45,53 m2 u planu etažiranja označen modrom bojom te slovom i brojem E 0- sporedni

dio nekretnine - terasa površine 11,02 m² i terasa površine 7,12 m² u planu etažiranja označene modrom bojom.

II. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačit će se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

IV. Kao nadležni sud postupit će Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, Zemljišnoknjižni odjel Supetar.

Obrazloženje

1. Predlagatelj osiguranja podnio je prijedlog radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava, a uz taj prijedlog dostavio je ovršnu ispravu navedenu u izreci, te vlasnički list za predmetne nekretnine.

2. Pregledom navedene dokumentacije vidljivo je da se ista odnosi na stranke ovog postupka i da je protivnik osiguranja sukladno ovršnoj ispravi u obvezi prema predlagatelju osiguranja za iznos naveden u izreci. Slijedom iznijetog i da je protivnik osiguranja prema dostavljenoj dokumentaciji upisan kao vlasnik predmetnih nekretnina kako je navedeno u izreci, to sud smatra da je iz odredbi čl. 290.-298. i čl. 80. i 80. a Ovršnog zakona (Narodne Novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22) osnovano traženje predlagatelja osiguranja za prisilnim zasnivanjem založnog prava na predmetnim nekretninama protivnika osiguranja i radi čega je odlučeno kao u izreci.

3. Odluka o troškovima temelji se na odredbi članka 163. ZPP-a, a troškovi predlagatelja po OT se sastoje od troška sastava prijedloga za prisilno zasnivanje založnog prava u iznosu od 500,00 EUR.

U Supetru, 3. siječanj 2024.

SUDAC:

Jadranko Basić

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od dana primitka istog. Žalba se predaje za županijski sud, putem ovog suda u tri primjerka.

DNA: - ODO SPLIT
- protivniku osiguranja
- ZK odjel u Supetru

Broj zapisa: **9-30861-a5e8e**

Kontrolni broj: **07d73-21439-9c28d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Jadranko Basić, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.